

ZARZĄDZENIE NR 250/21
WÓJTA GMINY JEMIELNICA

z dnia 4 października 2021 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990; z 2019 r., poz. 2020 oraz z 2021 r., poz. 11, poz. 234, poz. 1551 i poz. 1561) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, zostanie wywieszony w terminie od dnia 5 do 26 października 2021 r., tj. na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jemielnica przy ul. Strzeleckiej 67.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana:

- 1) na stronie internetowej urzędu: www.jemielnica.pl
- 2) na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej Gminy Jemielnica: www.bip.jemielnica.pl
- 3) w lokalnej prasie – Tygodniku Strzelec Opolski,
- 4) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Jemielnica

Marcin Wycisło

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Księga Wieczysta	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddaniu w użytkowanie wieczyste najem lub dzierżawę	Cena nieruchomości i brutto w zł Wysokość czynszu netto w zł	Ciężary i ograniczenia, zobowiązania
1.	593/3 km 1 obręb Piotrówka	OP1S/00040973/1	180 m ²	droga dojazdowa	MN14 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Sprzedaż w formie bezpłatnej na polepszenie zagospodarowania działki 593/2	7.200,00 zł. brutto	Nieruchomość wolna od zobowiązań
2.	2 km 1 obręb Gąsiorowice	OP1S/00040370/4	część działki o pow. 92,1m ²	Przedmiotem dzierżawy są przepompownie ścieków wraz z urządzeniami wodociągowymi , urządzeniami kanalizacyjnymi oraz stacją wodociągową i komorą zasuw	K, K1, K3, K4 tereny urządzeń kanalizacji KDD.65, KDD.15 – tereny dróg W-tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę	Umowa dzierżawy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z działkami na których są usytuowane na okres 1 roku (2022)	Za urządzenia wodociągowe 5413,00 zł netto/miesiąc	Urządzenia wodociągowe i urządzenia kanalizacyjne są dzierżawione przez Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.
	144 km 2 obręb Jemielnica	OP1S/00029660/1	część działki o pow. 432 m ²				Za urządzenia kanalizacyjne 1631,00 zł netto/miesiąc	
	1181/2 km 5 obręb Jemielnica	OP1S/00036407/2	część działki o pow. 18,02 m ²					
	793/5 km 5 obręb Jemielnica	OP1S/00052884/7	54 m ²					

394/1 km 4 obręb Centawa	OP1S/00040664/2	75 m ²					
572/6 km 4 obręb Jemielnica	OP1S/00057272/9	część działki o pow. 56,5 m ²					
1258/2 km 6 obręb Jemielnica	OP1S/00036407/2	1640 m ²					
1250/5 km 6 obręb Jemielnica	OP1S/00036407/2	2090 m ²					

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990 r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wywieszono od dnia _____ o dnia _____